

Секция 4:

Приоритетные направления развития и экономика современного мегаполиса

*Дайнеко Людмила Владимировна*


## СТАБИЛЬНОСТЬ РАБОТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ – ОСНОВА ЭФФЕКТИВНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ

*Daineko L.*

## THE ENTERPRISES'S STABILITY IS THE BASIS FOR EFFICIENT TERRITORIES'S DEVELOPMENT

ФГАОУ ВПО «Уральский Федеральный Университет имени первого  
Президента России Б.Н. Ельцина», Екатеринбург, Россия

23-24 апреля 2014 года  
Екатеринбург



**Ключевые слова:** стабильность, финансовая устойчивость, развитие территорий.

**Keywords:** stability, financial stability, development of territories.

В настоящее время большинство современных развивающихся городов сталкиваются с проблемой неуправляемого, стихийного развития. Без четкой, продуманной и экономически обоснованной стратегии управления дальнейшее развитие мегаполисов становится невозможным.

Чтобы современный город не потерял свои преимущества, ему необходимо своевременно адаптироваться к новым, порой кардинально меняющимся, условиям.

Одной из современных тенденций развития городов является смещение интересов всех субъектов инвестиционной деятельности со сферы точечной жилищной или торгово-офисной застройки в сферу объектов с хорошо продуманной инфраструктурой, наличием парковых зон, детских садов, школ, поликлиник... Особое внимание в этом случае уделяется не наличию квадратных метров как таковых, а наличию необходимой комфортности городской среды, достаточного уровня качества жизни в городе, удобной социальной и транспортной доступностью, удаленностью промышленных зон.

В этой связи стабильность и финансовая устойчивость предприятий, находящихся и работающих на территории конкретного городского образования первостепенна. Экономически устойчивые и постоянно развивающиеся предприятия, являющиеся основными источниками налоговых поступлений и реализаторами программ развития – это основа разумного планирования развития территорий.

Финансовая устойчивость это способность предприятия финансировать свою деятельность. О финансовой устойчивости предприятия можно говорить, если уровень его доходов выше уровня его расходов. В том случае, когда предприятие в состоянии свободно распоряжаться своими денежными и иными ресурсами, эффективно их использовать, у него есть отработанный механизм постоянного производства и реализации, то такое предприятие может быть признано финансово устойчивым.

Для оценки устойчивости финансового состояния предприятия может использоваться достаточно большое количество показателей, таких как коэффициенты ликвидности, показатели структуры капитала, показатели соотношения привлеченных и собственных средств.

Финансово устойчивое предприятие в состоянии выполнять все свои обязательства, в том числе и перед бюджетом. Но, к сожалению, часто возникают ситуации, когда предприятие успешно функционирует, улучшает свое положение на рынке, увеличивает объемы производства, но из-за изменения ситуации на рынке, теряет все.

Все предприятия зависят от изменений внешней среды своего функционирования, поэтому очень высока актуальность проблемы устойчивого развития города в целом для устойчивости развития предприятия.

Проблема обеспечения устойчивого развития предприятия на уровне города обусловлена следующими причинами:

- постоянно существует угроза нестабильности внешней среды, не зависящей от действий предприятия;
- достаточно проблематично оценить уровень устойчивости внешней среды;
- провести оперативные корректировки финансовой политики на крупном предприятии достаточно сложно именно из-за масштабов бизнеса.

В основном устойчивость развития предприятия исследуется в экономических и финансовых аспектах деятельности самого предприятия. Но устойчивое развитие предприятия это его способность существовать при любых, даже резко отрицательных изменениях внешней среды, поэтому сутью устойчивого развития предприятия являются высокие показатели социального, экономического и экологического развития города и региона в целом.

Стратегической целью устойчивого развития города является повышение уровня и качества жизни населения, на основе динамично развивающейся экономики и социальной сферы, что невозможно без обеспечения устойчивого развития предприятий.